

辽阳农商企业管理合伙企业（有限合伙） 资产招租公告

辽阳农商企业管理合伙企业（有限合伙）（以下简称“本企业”）现有 126 处网点对外招租，相关招租事宜公示如下：

一、招租房屋基本情况

（一）此次招租房屋共分 6 个区域向社会公开招租（详见资产清单）：

1.辽阳县区域：位于首山镇龙腾花园网点 3 处、首山镇人民街网点 2 处、首山镇胜利街网点 15 处；

2.灯塔市区域：位于隆德家园二期网点 3 处、佟二堡镇四区木器厂综合楼网点 1 处、佟二堡镇华鼎隆庭小区周边网点 25 处；

3.白塔区区域：位于东二道街 3 层网点 1 处、华御世家小区周边网点 25 处、青年街南小区菜市场内网点 1 处；

4.弓长岭区区域：位于陈家社区住宅园 11 处网点、龙峰园 1 处网点、小台湾住宅园 14 处网点；

5.宏伟区区域：位于兰家镇先得月家园 7 处网点；

6.太子河区区域：位于恒利新城 17 处网点。

（二）本次招租房屋具体的房屋地址、面积等情况详见《对外招租网点清单》（以下简称“清单”）。其中面积数据仅作参考，以实地现状为准。

二、招租方式、竞租人、招租底价和竞租保证金

(一) 招租方式：自主公开招租。

(二) 招租公告期：本次招租采取**循环公告，直至招租成交止。每7天为一个公告周期，首个公告期为2023年9月14日起至2023年9月20日，第二次公告期为2023年9月21日至2023年9月27日，以此类推。**

(三) 竞租人资质：法人、具有独立承担民事责任能力的其他组织、具有完全民事行为能力的自然人。

(三) 招租底价：房屋公开招租设第一年租金底价，第一年租金底价为现场竞价的起叫价（具体价格面议）。

(四) 竞租保证金：

1. 竞租人报名须按规定每户交纳竞租保证金 2000 元，交纳竞租保证金截止时间为公告期最后一天。竞租人通过转账方式将竞租保证金汇入本企业以下账户：

户名：**辽阳农商企业管理合伙企业（有限合伙）**

开户行：辽阳辽东农商银行广佑分理处

账号： 4758290000000000054

2. 经审核不符合招租条件以及竞租未中标的，在竞价结束后次日起 5 个工作日后无息退回全额竞租保证金。竞得人的竞租保证金可用于抵交租金或押金。参加竞租后放弃中标的，不予退还保证金。

三、租赁报名

报名方式：现场报名

报名时间：招租公示期内，工作日上午 8:30—11:30，下午 13:30—17:00。

报名地点：辽阳市白塔区文圣路 169 号 15 楼

四、联系方式

联系人及电话：详见清单。

招租监督电话：13941969221、13504199381、18941957282

以上未尽事宜由本企业负责解释。

附件：对外招租网点清单

辽阳农商企业管理合伙企业(有限合伙)

2023 年 9 月 14 日